

BRF ASTRAKAN

Informationsblad nr 5 2016

Styrelsen vill börja med att tacka för det gångna året.

Under 2016 har styrelsen slutfört arbetet med att byta förvaltare från SBC till HSB och vi är nu fullvärdiga medlemmar där. Alla medlemmar har fått information direkt från HSB och en inloggning till deras hemsida.

Renoveringen av tvättstugorna blev klar innan sommaren och det blev ljust och fint i dem

Takfotsarbetet som gjorts på alla fyra punkthuset blev också väl genomfört. Det syns verkligen skillnad nu när det är rengjort och ommålat.

Vi har som alla förmodligen märkt infört sopsortering med hushållssopor för sig och komposterbart för sig, än så länge verkar det fungera bra och det är snyggt i soperummen. Låt det fortsätta på samma sätt så slipper vi övervakningskameror.

Styrelsen har också tagit beslut att fr.o.m 1:november inte längre gå in och delvis ersätta vattenskador i badrummen. Styrelsen bedömer att föreningens fastigheter nu är så gamla att ev. vattenskador hör till normalslitage och ingår i innehavarens underhållsskyldigheter. Föreningen sköter viss fastighetsskötsel, men i princip allt inom hemmets väggar sköter innehavaren, läs gärna stadgarna men känner ni er osäkra så ta kontakt via hemsidans felanmälan. På hemsidan finns också mer information om detta och mycket annat som kan vara intressant för medlem i vår förening t. ex tvättstugeregler, info om sopsortering och annat smått och gott.

En brandsyn kommer att genomföras, förhoppningsvis före jul, men vi passar på att påminna om att det är ABSOLUT FÖRBJUDET att förvara något i trapphuset p.g.a. brandrisken.

Tänk också på att fungerande batterier i brandvarnaren är ert eget ansvar.

Nya p-kort kommer att delas ut strax innan jul. Dessa kommer att märkas med lägenhetsnummer för att stävja ofoget att låna ut sitt kort till personer som inte bor i föreningen.

Det finns inte obegränsat med extra p-platser och vi kommer att kontakta kommunen för att forsla bort bilar som ej hör hemma här

Sist och slutligen önskar vi i styrelsen er alla en God Jul och ett gott slut på detta året

Ps: glöm inte släcka ljusen när ni går hemifrån