

BRF ASTRAKAN - Höstens informationsblad

Styrelsen önskar alla nytilkomna medlemmar välkomna i Brf Astrakan!

Vi har en ny fastighetsskötare från HSB som heter Ibrahim, hälsa gärna på honom när ni ser honom. Han vill lära känna sin arbetsplats och ronderar hos oss en gång i månaden! Övrig tid måste vi alla andra hjälpas åt att plocka upp skräp och tömma papperskorgar mm.

Vi har under maj haft en OVK (obligatorisk ventilationskontroll) där samtliga fläktar och kanaler rengjorts, några fel uppdagades som vi håller på att se över och åtgärda! Som lägenhetsinnehavare skall man byta filter 2 ggr/år samt se till att alla rensluckor och don är åtkomliga!

Den här sommaren har vi försökt att hålla nere kostnaderna för trädgårdsskötsel. Det innebär en hel del frivilligt arbete som vi är väldigt tacksamma för att några i föreningen ställer upp på! Speciellt TACK till er!!

Alla övriga behöver också bidra genom att komma på våra städdagar samt att hålla rent och snyggt i sina trädgårdar, runt brevlådorna, klippa häckar och buskar. Främst gäller detta radhusen och lägenheterna med egen ingång. Vi vill väl alla att vårt område skall vara rent, snyggt och tryggt!!

Även säkerhetsmässigt är det viktigt att hålla minst 11/2 meter öppet mellan garage och uteplats tillgängligt för brandkår och andra tillsynsmyndigheter. Detta gäller punkthusen.

Har ni funderingar kring skötsel och eget ansvar och vad det innebär att bo i en bostadsrätt så läs igenom stadgarna samt våra egna trivselregler, allt finns på vår hemsida. Har ni frågor maila styrelsen@brfastrakan.se.

Föreningen har en gemensamhetslokal ihop med 2 andra föreningar på Celsings väg 4, denna kan man hyra mot avgift och en deposition.

Aktuell information gällande lokalen kommer att läggas upp på vår hemsida.

Årets städdag kommer att vara den 29/10, mer info kommer senare

Tack för ordet. Styrelsen i Brf Astrakan

NÅGRA PEKPINNAR

- **KOMPOSTHÖGEN-** vid grillplatsen intill fotbollsplanen har det blivit en enorm komposthög. Denna skall tas bort pga av att det förekommit skadedjur.
Det innebär att alla måste åka till SÖRAB i Väsby med sitt trädgårdsavfall alternativt spara det i platsäckar tills vi har våra städdagar. Då vi kommer beställa hem en stor container att kasta trädgårdsavfall i.
DET ÄR ABSOLUT INTE TILLÅTET ATT SLÄNGA TRÄDGÅRDSAVFALL I SOPRUMMEN!
- **HUNDAR-** självklart skall inga hundar rastas inom bostadsområdet! Alla hundar skall vara kopplade!
- **Var en omtänksam granne! Säg till dina grannar om du skall ha fest och respektera att vi har olika arbetstider på dygnet. Om man pratar med varandra och visar respekt löser vi det mesta!**

Om alla bidrar får vi ett trevligt och attraktivt område som alla kan trivas i!!!